徐州市新城区高级中学项目施工招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目 徐州市新城区高级中学项目 已由 徐州市行政审批局 以徐行审投备〔2021〕5号 批准建设，项目业主为 徐州市新城区国有资产经营有限责任公司 ，建设资金来自 自筹 ，项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现对该项目 徐州市新城区高级中学项目 的施工进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人参加投标。

**2. 工程概况与招标范围**

2.1工程概况

2.1.1建设地点：新城区新元大道以东，潇湘路以北

2.1.2建设规模：总建筑面积约10万平方米，办学规模20轨60班。

2.1.3合同估算价：约40872万元

2.1.4工期要求：395日历天

2.1.5其他：本招标工程共分一个标段

2.2招标范围：包括教学楼、实验楼、风雨操场、图书馆、综合办公楼、宿舍楼等的土建安装工程，配套室外管网工程等，具体详见工程量清单及图纸内容。

## 3. 投标人资格要求

3.1投标人须具备**建筑工程施工总承包贰级（含）以上资质,**具有安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2投标人拟派项目负责人须具备**建筑工程专业壹级注册建造师资格，**《建筑施工企业安全生产考核合格证书》（B证），且必须满足下列条件：

（1）项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业（是指：a.同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险；b.将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位）。

（2）项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。项目负责人不得在其他项目中担任项目负责人、技术负责人、质检员、安全员、施工员任一职务。

（3）项目负责人无行贿犯罪行为记录；或有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。

3.3投标人不得有招标文件第二章投标人须知第1.4.3项规定的情形。

3.4 本次招标不接受联合体投标。

3.5投标人在递交投标文件截止时间前须取得《徐州市建筑业企业信用管理手册》。

3.6失信被执行人惩戒执行苏信用办〔2018〕23号。

3.7本工程实行电子化招投标，投标人、拟选派项目负责人必须在投标文件递交截止时间前已在“徐州市建筑市场监管与诚信信息一体化工作平台”中备案。

3.8根据《省住房城乡建设关于开展建筑业企业资质动态监管工作的公告》(〔2018〕第6号)、《省住房城乡建设为于建筑业企业资质动态监管不合格企业参加招投标相关事宜的复函》(苏建函建管〔2019)233号)，资格审查时，若投标人在投标截止时间前投标人资格要求资质的核查结果为不达标，仍在公示期的，将作为资格审查不通过处理。(企业动态资质查询信息以江苏省建筑市场监管与诚信信息一体化平台发布的信息为准。

## 4. 招标文件的获取

4.1招标文件获取时间为： 2022年2月25日至 2022年3月18日 09时30分；

4.2招标文件获取方式：投标人使用“江苏CA数字证书”登录“电子招标投标交易平台”获取；

本招标公告及招标文件中“电子招标投标交易平台”是指： 徐州电子化招投标系统（http://218.3.177.168/xzhynew/）；

4.3招标文件每套售价 250元，售后不退。

## 5. 投标截止时间

5.1 投标截止时间为 ：2022年3月18日09时30分。

5.2逾期送达的投标文件，招标人不予受理。

## 6. 资格审查

本次招标采用资格后审方式进行资格审查，资格评审标准详见招标文件第三章。

## 7. 评标方法

本次招标采用评定分离，评标标准和方法详见招标文件第三章。

## 8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在江苏建设工程招标网（http://www.jszb.com.cn/jszb/）、 徐州市公共资源交易平台（http://ggzy.zwb.xz.gov.cn/）上发布。

**9.其他**

9.1 投标人存在串通投标、以他人名义投标、弄虚作假等违法违规行为，或者无正当理由放弃投标、中标资格，招标人有权拒绝退还其投标保证金；

9.2 投标人施工项目部关键岗位人员（除项目负责人外）的配备在投标阶段不需明确，合同备案时按苏建建管[2017]236 号文执行。

9.3 本工程采用远程不见面开标方式。在开标过程如遇到问题，请及时联系技术支持客服电

话，电话为：4009980000。

## 10. 联系方式

招标人：徐州市新城区国有资产经营有限责任公司 招标代理机构：江苏中瀚工程项目管理

 咨询有限公司

地 址：徐州市新城区 地 址：徐州市泉山区矿大科技园泉

 山科技楼（A2）南四楼

邮 编：221000 邮 编：221000

联 系 人：周帅 联 系 人：刘朋

电 话：0516-80805867 电 话：0516-83990657